

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Брусника. Управление домами Екатеринбург»


А.С. Строкач
«15» августа 2021 г.



Прейскурант цен

Собственникам жилых и нежилых помещений за отдельную плату
стоимости работ сантехнических, электрических и других услуг,
предоставляемых управляющей организацией

№ п/п	Наименование работ	Виды работ	Ед. изм.	Стоимость в рублях
Сантехнические работы				
1	Байпас/перемычка	Установка	шт.	2300
2	Биде	Установка	шт.	2300
3	Ванна	Установка	шт.	3800
4	Ванна гидромассажная (джакузи) без электрики	Установка	шт.	6300
5	Водонагреватель накопительный (без электрики)	Установка	шт.	3200
6	Водонагреватель проточный (без электрики)	Установка	шт.	1300
7	Душевая кабина	Установка	шт.	от 3800 до 5000
8	Канализация	Монтаж	п.м.	500
9	Трубы хвс, гвс	Монтаж	п.м.	680
10	Сиденье к унитазу	Установка	шт.	300
11	Мойка без смесителя	Установка	шт.	1800
12	Подводка гибкая к унитазу	Устройство	шт./п.м.	300
13	Полотенцесушитель	Перенос	шт.	3200
14	Полотенцесушитель на готовую подводку	Установка	шт.	1500
15	Полотенцесушитель с заменой подводки (на прежнем месте)	Установка	шт.	2800
16	Заглушка на полотенцесушитель ПВХ	Установка	шт.	800
17	Посудомоечная машина (без стоимости работ по электрике)	Подключение	шт.	1400
18	Радиатор отопления	Установка	шт.	3100
19	Писсуар	Установка	шт.	500
20	Сифон ванны	Установка	шт.	800
21	Сифон мойки, умывальника, ванны	Установка	шт.	500
22	Сливное устройство бачка унитаза отечественного	Замена	комплект	1050
23	Сливной бачок отечественный	Установка	шт.	1225
24	Сливной бачок импортный	Установка	шт.	1300
25	Смеситель (с душем) на ванну	Установка	шт.	1100
26	Смеситель на раковину простой	Установка	шт.	900
27	Смеситель сложный	Установка	шт.	от 1200
28	Стиральная машина (без электрики)	Подключение	шт.	1450
29	”Тюльпан” (без смесителя)	Установка	шт.	1350
30	Водоразборный кран, вентиль	Установка	шт.	500
31	Трубы из металлопластика, медь, полипропилен, шитый полиэтилен	монтаж	п.м.	680

32	Заглушки на трубопроводе из пвх	Установка	шт.	150
33	Унитаз отечественный	Установка	шт.	от 1200 до 1500
34	Унитаз импортный	Установка	шт.	от 1800 до 2000
35	Фильтр грубой очистки	Установка	шт.	1000
36	Спуск воздуха с радиатора	Спуск	шт.	200
37	Система питьевых фильтров	Установка	шт.	от 2000
38	Разборка, промывка и сборка вновь сливного бачка с последующей проверкой	Разборка, монтаж	шт.	от 600
39	Прочистка канализации внутриквартирной	Прочистка	пог.м	500
40	Замена терморегулятора прибора отопления	Замена/ установка	шт.	От 200 до 300
41	Стояки ХВС, ГВС (не более 4 часов)	Отключение	2 стояка	2000
42	Стояк отопления (не более 4 часов)	Отключение	1 стояк	1000
43	Стояк ХВС при несвязанной системе водоснабжения (не более 4 часов)	Отключение	1 стояк	1000
44	Стояк ГВС при несвязанной системе водоснабжения (не более 4 часов)	Отключение	1 стояк	1000
45	Шаровый кран смывного бачка	Замена	шт.	500
46	Продувка радиаторов	1 радиаторный блок	шт.	3000
47	Счетчик холодной, горячей воды	Замена	шт.	600
48	Кран Маевского	Замена	шт.	325
49	Фильтр на воду	Замена	шт.	400
50	Перенос счётчика холодной или горячей воды, диаметр от 40 до 63	Перенос	шт.	2400
51	Устранение засора унитаза	Устранение засора	шт.	1150
52	Прочистка и промывка сифонов и санитарных приборов	Прочистка	шт.	500
53	Проходные краны, вентили	Замена	шт.	700
54	Перенос счетчика хвс/гвс, диаметр до 32	Перенос	шт.	От 2000
55	Замена резиновых манжет к унитазам	Замена	шт.	800
56	Замена резиновой прокладки на кране отопления со снятием, установкой крана прибора отопления	Замена	шт.	800

57	Замена кран буксы или картриджа для любого смесителя	Замена	шт.	от 500
58	Чистка или замена аэратора	Замена	шт.	150
59	Чистка водопроводного фильтра (грубой очистки)	Замена	шт.	500
60	Замена полиэтиленовых канализационных труб d 50 мм	Замена	п.м.	От200 до 500
61	Замена полиэтиленовых канализационных труб d 100 мм	Замена	п.м.	От 250 до 650
62	Укрепление расшатанного унитаза	Укрепление	шт.	1000
63	Замена элемента стояка канализации d 100 мм	Замена	шт.	от 1000
64	Нарезка резьбы трубной от 1/2 0 3/4	Нарезка	шт.	от 600
65	Ванна (пластиковая, металлическая)	Демонтаж	шт.	от 1000
66	Канализация	Демонтаж	п.м.	300
67	Мойка	Демонтаж	шт.	540
68	Полотенцесушитель	Демонтаж	шт.	от 500
69	Радиатор отопления	Демонтаж\ Монтаж	шт.	680
70	Решетка вентиляционная	Демонтаж	шт.	80
71	сифон в ванной, умывальнике, раковине	Демонтаж	шт.	350
72	Смеситель	Демонтаж	шт.	320
73	Трубы ХВС, ГВС	Демонтаж	пог.м	320
74	Умывальник	Демонтаж	шт.	от 200
75	Унитаз	Демонтаж	шт.	от 480
76	Штробление стен под трубы, диаметр до 32 мм	Штробление	п.м.	2000
77	Кран	Демонтаж	шт.	150
78	Прокладка счетчика	Замена	шт.	500
79	Редуктор давления	Замена	шт.	1050
80	Экран ванны кабины	Демонтаж/ Монтаж	шт.	500
81	Инсталляция	Установка	шт.	3000
82	Унитаз, инсталляция	демонтаж	шт.	700
83	Гофра унитаза	Замена	шт.	1100
84	Арматура унитаза	Замена	шт.	от 1200
Электротехнические работы				
1	Отключение электроэнергии в этажном щитке	Отключение	час	300

2	Включение электроэнергии в этажном щитке	Включение	шт.	300
3	Установка электрического звонка	Установка	шт.	600
4	Подключение временного кабеля на период отделочных работ	Подключение	шт.	1200
5	Подключение зеркала со светильником	Подключение	шт.	от 1000
6	Установка электросчетчика однофазного 220в	Установка	шт.	1250
7	Замена электросчетчика трехфазного(380в) с опломбировкой	Замена	шт.	1550
8	Установка электросчетчика трехфазного (380в) с опломбировкой	Установка	шт.	2200
9	Комплексная замена электросчетчика на двух тарифный однофазный 220В (работы по демонтажу старого, монтажу нового, Счетчик Агат или СЦЭ, Энергомера. Опломбировка)	Демонтаж, монтаж	шт.	2350
10	Установка люстры на кюке	Установка	шт.	1500
11	Установка люстры на кронштейне	Установка	шт.	1500
12	Сборка люстры на 1 лампу	Сборка	шт.	от 300
13	Сборка люстры от 2-х до 3-х ламп	Сборка	шт.	от 400
14	Сборка люстры от 5 до 10 ламп	Сборка	шт.	от 700
15	Сборка люстры от 12 до 20 ламп	Сборка	шт.	от 1500
16	Установка ПДУ на люстру 3-х канальный с ПДУ	Установка	шт.	2350
17	Ремонт люстры на ПДУ со снятием и монтажом диаметром до 40см + запчасти	Ремонт	шт.	1800
18	Ремонт люстры со снятием и монтажом (замена патронов и проводов 1 патрон)	Ремонт	шт.	1800
19	Ремонт люстры со снятием и монтажом (замена патронов и проводов на 3,5 патронов)	Ремонт	шт.	2000
20	Монтаж светильников «армстронг» на подвесной потолок	Монтаж	шт.	425

21	Монтаж потолочных, мелкогабаритных светильников, на основание потолка не требующего сверления	Монтаж	шт.	450
22	Монтаж светильников «армстронг» и других крупногабаритных, на основание потолка не требующего сверления дерево, пвх	Монтаж	шт.	475
23	Монтаж настенных светильников и бра	Монтаж	шт.	575
24	Замена ламп освещения	Замена	шт.	100
25	Монтаж (Поклейка) светодиодной ленты	Монтаж	п.м.	145
26	Спайка светодиодной ленты	Спайка	шт.	500
27	Установка автоматического выключателя 1-го полюсного	Установка	шт.	500
28	Установка автоматического выключателя 2-х полюсного	Установка	шт.	600
29	Установка автоматического выключателя 3-х полюсного	Установка	шт.	800
30	Установка УЗО однофазного	Установка	шт.	600
31	Установка УЗО трехфазного	Установка	шт.	900
32	Монтаж гермоввода	Монтаж	шт.	100
33	Монтаж электрощита наружного исполнения до 24 аппаратов	Монтаж	шт.	1000
34	Монтаж электрощита в нише от 24 аппаратов	Монтаж	шт.	1500
35	Монтаж электрощита наружного исполнения до 48 аппаратов	Монтаж	шт.	2000
36	Монтаж электрощита в нише о 48 аппаратов	Монтаж	шт.	2500
37	Монтаж, коммутация датчика движения	Монтаж	шт.	800
38	Настройка датчика движения	Настройка	шт.	300
39	Установка, коммутация и настройка однофазного реле контроля напряжения типа РН111М	Установка	шт.	1650
40	Установка, коммутация и настройка трехфазного реле контроля напряжения типа РНПП301 (пускатель коммутируется отдельно)	Установка	шт.	2500
41	Установка, коммутация и настройка реле времени типа АВВ АТЗ	Установка	шт.	1350
42	Пускатель модульный трехфазный (монтаж, коммутация	Монтаж	шт.	1800

43	Укладка теплого пола пленочного или матами под плитку (цена за метр квадратный)	Укладка	М2	600
44	Монтаж терморегулятора под теплый пол наружного исполнения	Монтаж	шт.	800
45	Монтаж терморегулятора под теплый пол скрыто (по гипсовой стене)	Монтаж	шт.	800
46	Монтаж терморегулятора под теплый пол скрыто (в кирпичной стене)	Монтаж	шт.	900
47	Монтаж терморегулятора под теплый пол скрыто (в бетонной стене)	Монтаж	шт.	1000
48	Установка розетки или выключателя (внутренний монтаж)	Монтаж	шт.	500
49	Замена розетки или выключателя (внутренний монтаж)	Монтаж	шт.	500
50	Установка переключателя (внутренний монтаж)	Монтаж	шт.	500
51	Установка розетки или выключателя (наружного монтажа)	Монтаж	шт.	550
52	Замена розетки или выключателя (наружного монтажа)	Монтаж	шт.	550
53	Установка розетки для электроплиты 220в	Установка	шт.	1000
54	Замена вилки для электроплиты	Замена	шт.	1000
55	Сверление коронкой в ГВЛ	Сверление	шт.	250
56	Сверление коронкой в гипсовой перегородке	Сверление	шт.	350
57	Сверление коронкой в кирпичном основании	Сверление	шт.	450
58	Сверление коронкой в бетонном основании	Сверление	шт.	600
59	Прокладка провода телевизионного, телефонного или витая пара (открыто без сверления или скрыто в плинтусе)	Прокладка	п.м.	70
60	Прокладка провода открыто или в штробе, по стене (до 3 на 6 мм кв. или скрыто в плинтусе)	Прокладка	п.м.	120
61	Прокладка провода открыто или в штробе, по стене (от 3 на 10мм кв. или 5 на 6)	Прокладка	п.м.	от 150
62	Прокладка кабеля в гофротрубе (диаметр до 25)	Прокладка	п.м.	200

63	Прокладка кабеля в гофротрубе (диаметр 32)	Прокладка	п.м.	250
64	Прокладка кабеля в ПВХ	Прокладка	п.м.	80
65	Монтаж ПВХ трубы	Монтаж	п.м.	150
66	Монтаж кабель - канала до 40 на 40	Монтаж	п.м.	150
67	Прокладка провода в кабель- канале	Прокладка	п.м.	100
68	Восстановление распределительной коробки после оплавления, замыкания, пожара	Восстановление	шт.	от 1500
69	Вскрытие проводов в месте аварии	Вскрытие	шт.	850
70	Монтаж коробки наружно	Монтаж	шт.	200
71	Монтаж ко обок в ГВЛ	Монтаж	шт.	300
72	Монтаж коробки в кирпичном основании	Монтаж	шт.	400
73	Монтаж коробки в бетонном основании	Монтаж	шт.	500
74	Сборка распределительных коробок (зачистка жил, спайка, изоляция) до 6 п оводов	Сборка	шт.	650
75	Штробление стен до 20 на 20мм гипсовая перегородка	Штробление	п.м.	400
76	Штробление стен до 20 на 20мм в кирпичном основании	Штробление	п.м.	500
77	Штробление стен до 20 на 20мм в бетонном основании, с помощью штробореза и бытового пылесоса от 5 метров	Штробленис	п.м.	600
78	Устройство ниши под Электрощит 500*300*200 в ГВЛ	Вырезание	шт.	1500
79	Штробление стен под электрощит в кирпичном основании	Штробление	пог.м	2500
80	Штробление стен под электрощит 500х300х200 в бетонном основании	Штробление	шт.	4000
81	Сверление сквозных отверстий в гипсовой перегородке	Сверление	шт.	150
82	Сверление сквозных отверстий в деревянном основании, диаметром до 25мм и иной до 300мм	Сверление	шт.	600

83	Бурение сквозных отверстий в кирпичном основании диаметром до 25мм и длиной до 500мм	Бурение	шт.	500
84	Бурение сквозных отверстий в бетонном основании диаметром до 25мм и длиной до 300 мм	Бурение	шт.	от 700
85	Установка, подключение электроплиты или варочной поверхности	Установка	шт.	1350
86	Вырезка под варочную поверхность	Вырезка		1000
87	Монтаж вытяжки для варочной поверхности	Монтаж	шт.	от 1500
88	Устройство ниши под электрощит в гипсокартоне 500*300	Устройство	шт.	800
89	Монтаж вилки 220 16А	Монтаж	шт.	300
90	Сборка распределительных коробок на клеммники "wago" до 6 проводов	Сборка	шт.	350
91	Установка электровентилятора	Установка	шт.	700
92	Диагностика неисправности электросетей	Обследование		от 2000
93	Замена нулевой шины	Замена	шт.	800
94	Установка интернет розетки P1 45	Установка	шт.	800
95	Подключение блока для светодиодной ленты 12/24 Вт.	Подключение	шт.	600
96	Монтаж кросс модуля	Монтаж	шт.	1200
97	Демонтаж прибора, электрического щита и пр.	Демонтаж	шт.	50 % от стоимости монтажа
Другие работы				
1	Вызов специалиста для консультации и оценки объемов работ (сантехник, электрик, мастер универсал)	Вызов	специалист	800
2	Ликвидация аварийных ситуаций	Вызов	час	800
3	Выдача ТУ на подключение к сетям отопления, водоснабжения, электроснабжения	Выдача	шт.	2000
4	Обследование и составление акта при аварийной ситуации (по вине собственника)	Выдача	шт.	600

5	Выдача ТУ на перепланировку	Выдача	экз.	500
6	Выдача актов разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности	Выдача	экз.	600
7	Согласование проектов перепланировки, переустройства	Согласование	шт.	1000
8	Составление дефектной ведомости с расчетом выполняемых работ	Вызов	специалист	от 500
9	Уборка парковочного места в паркинге сухая (разовая - по заявке в течение 2-х суток, еженедельная - по установленному графику)	Уборка	р.	150/100
10	Уборка парковочного места в паркинге влажная (разовая - по заявке в течение 2-х суток, еженедельная - по установленному графику)	Уборка	р.	250/200
11	Справка - техническое описание объекта	Выдача	шт.	300
12	Справка по месту требования	Выдача		300
13	Выкопировка помещений с поэтажного плана технического паспорта дома	Выдача	экз.	500
14	Выкопировка из проекта схем размещения сетей ГВС, ХВС, э/э	Выдача	экз.	200
15	Копирование, печать с USB носителя	Распечатка	экз.	10
16	Повторная опломбировка ИПУ	Прибор	шт.	400
17	Нестандартные работы, которых нет в прайсе, обсуждаются и согласовываются индивидуально с заказчиком и главным инженером			по согласованию
18	Заверить копию документа	Экземпляр	экз.	150
19	Пульт дистанционного управления 4-х канальный АИЛТЕСН	Выдача	шт.	1200
20	Пульт дистанционного управления 4-х канальный РАИ	Выдача	шт.	2600
21	Ключи от домофона: брендированный, таблетка, детский браслет	Выдача	шт.	250/200/500
22	Восстановление, подключение к системе телеметрии	Прибор	шт.	600

23	Составление акта приема прибора учета в эксплуатацию	Выдача	экз.	400
24	Частичная отделка помещения (плотницкие, отделочные и штукатурно-малярные работы)	Отделка	шт.	Цена рассчитывается индивидуально